

Załącznik
do uchwały nr L/519/10. Rady Gminy Miękinia
z dnia 25 czerwca 2010 r.

Plan Odnowy Miejscowości Wilkszyn

GMINA MIĘKINIA



Spis treści

Wstęp.....	3
1. Analiza zasobów sołectwa.....	4
2. Charakterystyka miejscowości.....	6
2.1 Charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla miejscowości i mieszkańców.....	9
3. Inwentaryzacja zasobów.....	9
3.1 Warunki geograficzne.....	10
3.1.1 Rzeźba terenu i warunki klimatyczne.....	10
3.1.2 Krajobraz.....	10
3.1.2 Zasoby mineralne, gleby i uprawy.....	10
3.2 Sfera społeczna.....	11
3.2.1 Struktura demograficzna.....	11
3.2.2 Sąsiedzi i przyjezdni.....	11
3.3 Oświata.....	11
3.4 Kultura.....	11
3.5 Zabytki i inne atrakcje turystyczne.....	12
3.5.1 Pozostałe atrakcje turystyczne.....	13
3.6 Infrastruktura techniczna.....	15
3.6.1 Zaopatrzenie w wodę.....	15
3.6.2 Kanalizacja i oczyszczanie ścieków.....	15
3.6.3 Utylizacja odpadów stałych.....	15
3.6.4 Energetyka.....	15
3.6.5 Telekomunikacja.....	16
3.6.6 Komunikacja drogowa.....	16
3.7. Sfera gospodarcza.....	16
3.7.1 Gospodarka i Rolnictwo.....	16
4. Analiza SWOT.....	17
5. Arkusz planowania – Opis planowanych do realizacji zadań.....	18
5.1 Charakterystyka projektów w rankingu 1.....	19
5.2 Charakterystyka projektów w rankingu 2.....	22
5.3 Charakterystyka projektów w rankingu 3.....	23
6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie.....	24
7. Lista map.....	26

Wstęp

Plan odnowy miejscowości Wilkszyn jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego dla Wilkszyna na lata 2009-2015, który umożliwi ubieganie się o pomoc finansową na przedsięwzięcia kwalifikujące się m.in. do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej, w tym w ramach działania „*Odnowa i rozwój wsi*” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Celem działania jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich.

Plan odnowy miejscowości Wilkszyn przedstawia charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, analizę słabych i mocnych stron sołectwa Wilkszyn, opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, a także planowane zadania inwestycyjne oraz przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną, zmierzające do osiągnięcia rozwoju społecznego i gospodarczego.

Plan ten jest dokumentem otwartym, w zależności od potrzeb społecznych oraz możliwości finansowych, będzie mógł być weryfikowany i aktualizowany.

Potrzeba stworzenia planu odnowy miejscowości wynika bezpośrednio z cechy odnowy wsi jakimi są kompleksowość, polegająca na uzgodnieniu i realizowaniu całości wizji rozwoju miejscowości, z myślą o zachowaniu jej tożsamości, przestrzennej integralności oraz zharmonizowaniu podstawowych jej funkcji.

Cele operacyjne jakie wyznacza Plan, to przede wszystkim:

- zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców poprzez stworzenie bezpiecznych szlaków komunikacyjnych w centrum wsi, w tym remont i naprawa chodników, pętli autobusowej oraz poprawa jakości dróg we wsi,
- zagospodarowanie terenów zielonych i nieużytków m.in. poprzez zagospodarowanie istniejących skwerów,
- remont zabytkowych obiektów sakralnych, kościoła znajdującego się w centrum wsi,
- uatrakcyjnienie zaplecza kulturalnego w miejscowości m.in. poprzez doposażenie świetlicy wiejskiej.

1. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA

Rodzaj zasobu	brak	Znaczenie		
		obojętne	małe	duże
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu				x
walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				x
walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				x
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			x	
osobliwości przyrodnicze				x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			x	
podłoże, warunki hydrogeologiczne			x	
gleby, kopaliny			x	
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		x		
walory zagospodarowania przestrzennego			x	
zabytki				x
zespoły artystyczne	x			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu		x		
święta, odpusty, pielgrzymki		x		
tradycje, obrzędy, gwara	x			
legendy, podania i fakty historyczne		x		
ważne postacie historyczne		x		
specyficzne nazwy		x		
Obiekty i tereny, infrastruktura				
działki pod zabudowę mieszkaniową				x
działki pod domy letniskowe			x	
działki pod zakłady usługowe i przemysł			x	
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		x		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	x			
placę i miejsca publicznych spotkań			x	
miejsca sportu i rekreacji				x
zaopatrzenie w wodę wsi				x
skanalizowanie wsi	x			
Gospodarka, rolnictwo				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	x			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x	
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x			
przetwórstwo rolno spożywcze	x			
grupy producenckie i organizacje rolnicze	x			
rzemiosło artystyczne		x		
Sąsiedzi i przyjezdni				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria				x
ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komnikacyjnym				x
przyjezdni stali i sezonowi		x		
Instytucje				
placówki opieki społecznej	x			
szkoły	x			
dom kultury				x
Ludzie, organizacje społeczne				
Ochotnicza Straż Pożarna	x			
Koło Gospodyń Wiejskich	x			
kluby sportowe, koła wędkarskie, stowarzyszenia				x

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie informacji zgromadzonych przez Urząd Gminy Miękinia od Rady Sołeckiej wsi Wilkszyn. Zasoby sołectwa to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie lub w przyszłości przy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Przy analizie zasobów wzięto pod uwagę następujące kategorie: środowisko przyrodnicze i kulturowe, dziedzictwo historyczne i religijne, obiekty, tereny, gospodarka i rolnictwo, infrastruktura, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie i organizacje społeczne.

2. Charakterystyka miejscowości

Wieś Wilkszyn położona jest w województwie dolnośląskim, około 10 km od centralnej miejscowości - Miękinia, w północno - wschodniej części Gminy. W skład sołectwa oprócz wsi Wilkszyn wchodzi jeszcze przysiółek: Miłoszyn. Dużą część sołectwa stanowią tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe intensywnie rozwijające się w ostatnich latach w związku z bliską odległością od metropolii – miasta Wrocławia. Wilkszyn jest dużą wsią położoną w pobliżu Wrocławia. Kursują tu miejskie autobusy. Zabudowa wsi jest jednorodna, tworzą ją niewielkie domy mieszkalne, 1 kondygnacyjne, nakryte dachem dwuspadowym, w układzie szczytowym równoległym w stosunku do osi drogi. Obecnie wyremontowane, zachowały jednak gabaryty i historyczny układ działek. W swym pierwotnym kształcie pochodziły prawdopodobnie z czasów budowy kościoła, z około 2 ćwierci XVIII i połowy XVIII wieku. Niektóre z nich zachowały szczątki dekoracji elewacji i naroży. Forma wsi: ulicówka z częściowo zachowanym historycznym układem owalnicowym, z kościołem w historycznym centrum wsi.

Historyczne nazwy miejscowości :

1175 – Wilcesin, Ellende

1320 – Wilksin, Ellende

1786 – Wilxin, Ellend

1926 – Wilxen, Trautensee

Kalendarium:

1175 - Wilesin wzmiankowany jako wieś książęca. W tym samym roku nadana klasztorowi w Lubiążu jako uposażenie wraz z polami, wodami i lasami oraz innymi dobrami w okolicy.

1320 - książę Henryk VI bierze do swojej służby gospodarzy z Wilkszyna, płacąc im za pracę po 12 groszy polskich.

1335 - rejestr nuncjusza papieskiego Galharda wspomina o kościele w Wilkenow, przy czym nazwa miejscowości została poprawiona na Wilxen.

1352 - Miłoszyn wzmiankowany jako folwark należący do opactwa w Lubiążu, którego włodarzem był mnich Eyko.

1353 - Wilkszyn został włączony do księstwa wrocławskiego.

1472 - Opat Lubiąży jako właściciel wsi Wilkszyn i Miłoszyn, potwierdza wcześniej nadane prawa do osadnictwa na prawie niemieckim.

Do końca XVIII wieku brak jest wzmianek o obu wsiach. Dopiero w 1786 roku, w opisie Śląska odnajdujemy informację o Wilkszynie. Wieś nadal wchodzi w skład dóbr klasztoru lubiąskiego, liczy 27 gospodarstw oraz folwark. Istnieje szkoła, działa karczma. Wymieniony jest także kościół z plebanią.

1785 - Miłoszyn jest małą wsią liczącą zaledwie 16 mieszkańców i dwa gospodarstwa. Nadal jest wsią klasztorną z należącym do opatów folwarkiem i zamkiem. Po sekularyzacji zakonów w 1807 roku, dobra klasztorne znalazły się pod zarządem państwa, a następnie wystawione na sprzedaż lub przekazane w dzierżawę.

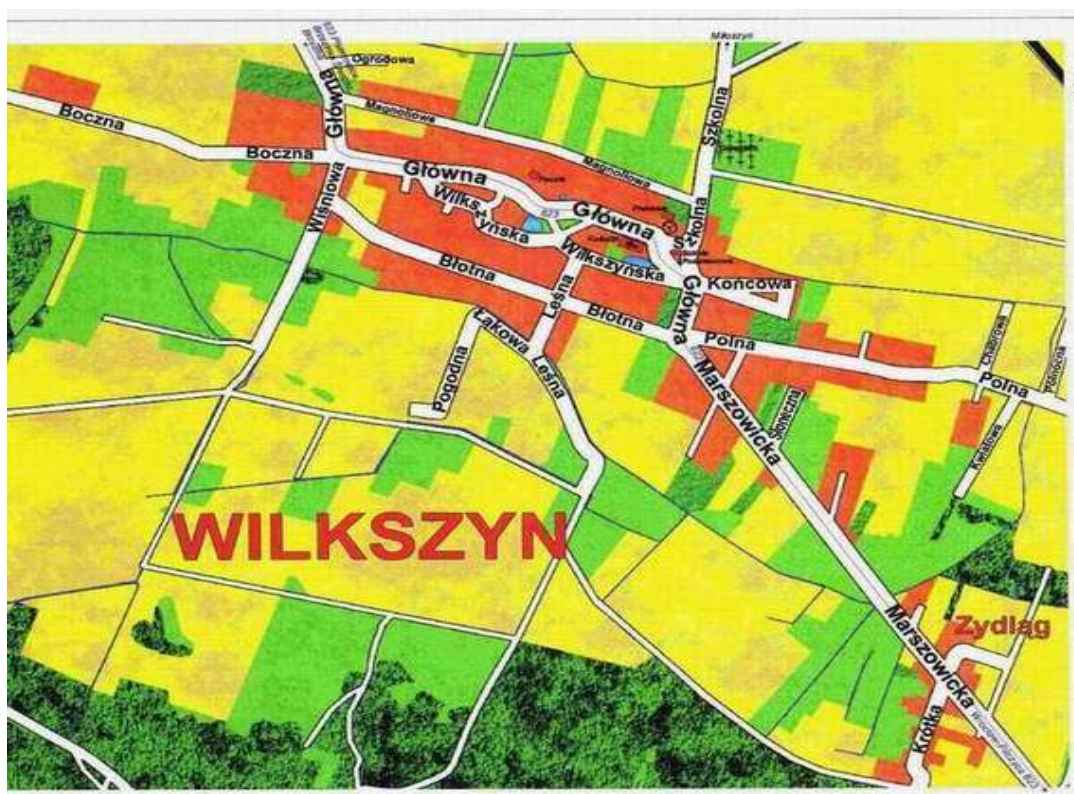
1810 - Majątkami Wilkszyn i Miłoszyn w imieniu państwa zarządza Królewski Urząd Podatkowy w Środzie Śląskiej.

1830 - Wilhelm Jordan kupuje Miłoszyn za sumę 17 tys. talarów.

1845 - folwark Wilkszyn pozostaje pod zarządem Państwa, wieś liczy 73 domy, 11 rzemieślników i 6 kupców.

1905 - Wilkszyn staje się dużą wsią z gospodarstwami małej i średniej wielkości. Strukturę gospodarczą tworzą warsztaty rzemieślnicze, dom towarowy, 2 masarnie, 2 piekarnie, funkcjonuje restauracja i 2 domy wycieczkowe "Wenzel" i "Leśny zamek".

1925 - na południowy wschód od Wilkszyna, w kierunku Mokrego, w przysiółku zwanym "Neuen Siedlung" powstaje wiejska rezydencja w angielskim stylu, wybudowana kosztem około 2 milionów marek przez panią Briegemann, dziedziczkę fabryki obuwia. Położony w parku pałac, zwany był „błękitną willą”. Obecnie miejsce to nazywane jest „Parkiem Geringa”.

*Mapa okolicy miejscowości Wilkszyn**Plan miejscowości Wilkszyn*

2.1. Charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla miejscowości i mieszkańców.

Wilkszyn jest dużą wsią położoną w pobliżu Wrocławia. Forma wsi ulicówka z częściowo zachowanym historycznym układem owalnicowym, z kościołem w historycznym centrum wsi. W związku z powyższym centrum wsi zlokalizowane jest przy drodze przebiegającej przez miejscowości. Jest to charakterystyczne dla miejscowości lokalizowanych w formie ulicówki. Centrum wsi stanowi główny ciąg komunikacyjny biegnący przez miejscowości przy który były lokalizowane domy w historycznym układzie.

Zabudowa centrum wsi jest jednorodna, tworzą ją niewielkie domy mieszkalne, jedno kondygnacyjne, nakryte dachem dwuspadowym, w układzie szczytowym równoległym w stosunku do osi drogi. Obecnie wyremontowane, zachowały jednak gabaryty i historyczny układ działek. Centrum wsi stanowi naturalny obszar sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społeczny poprzez gromadzenie się ludności w centrum miejscowości, przy głównej ulicy. Należy zauważyć, iż główny ciąg komunikacyjny został nazwany: ul. Główną. W centrum wsi znajduje się plac, zbiornik retencyjny na wody opadowe, przystanek autobusowy, zabytkowy kościół, świetlica wiejska. Cała infrastruktura zlokalizowana w centrum wsi wymaga modernizacji, a mianowicie, odnowienie przystanku autobusowego, zagospodarowanie, oczyszczenie zbiornika retencyjnego, budowa chodnika przy głównej ulicy ze względów bezpieczeństwa, remont zabytkowego kościoła, zagospodarowanie placu w centrum, modernizacja świetlicy wiejskiej. Wszystkie wskazane zadania mają szczególne znaczenia, wpłyną przede wszystkim na estetykę miejscowości i kształtowanie obszarów o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców wsi ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne.



centrum wsi

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1 Warunki geograficzne

3.1.1 Rzeźba terenu i warunki klimatyczne

Gmina Miękinia, w której położona jest wieś Wilkszyn rozciąga się w obrębie Doliny Odry i Wysoczyzny Średzkiej. Wysoczyzna Średzka ma układ falistej moreny polodowcowej o łagodnych pagórkach i glebach o wysokich klasach bonitacyjnych. Naturalną granicą od strony północnej jest rzeka Odra. Ukształtowanie terenu jest przyjazne turystyce rowerowej, brak jest gwałtownych wzniesień. Sołectwo ze względu na niewielkie różnice wysokości i mało urozmaiconą rzeźbę, posiada dość jednolite warunki klimatyczne. Mimo tego zaznaczają się tu pewne różnice wpływające na predyspozycje terenu. Tereny płaskie z występującymi obniżeniami. Korzystne warunki klimatyczne przejawiające się m.in. długością trwania sezonu wegetacyjnego stwarzają bardzo korzystne warunki rozwojowe dla form roślinnych i zwierząt dziko żyjących, zwłaszcza tych o długim okresie rozmnażania i rozrodu.

3.1.2 Krajobraz

Wilkszyn położony jest na nizinnych terenach. Akcentem wysokościowym w tym pejzażu jest porośnięte roślinnością wzgórze nazwane Wiśniową Górą przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. W studium warunków zagospodarowania przestrzennego zostało przeznaczonych dużo terenów pod zabudowę mieszkaniową, obecnie krajobraz miejscowości stanowi intensywna zabudowa jednorodzinna.

3.1.2 Zasoby mineralne, gleby i uprawy

Na terenie sołectwa Wilkszyn dominują gleby klasy III i IV, nie zlokalizowano złóż zasobów naturalnych. Do głównych upraw należą: pszenica, żyto, jęczmień, rzepak, buraki cukrowe i kukurydza.

3.2 Sfera społeczna

3.2.1 Struktura demograficzna

Wg stanu na dzień 31 maja 2010 r. liczba mieszkańców Wilkszyna wynosiła 988, przysiółka Miłoszyn – 35 razem 1 021 osoby.

Mieszkańcy utrzymują się głównie z pracy zarobkowej na terenie gminy oraz we Wrocławiu, a także z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych. Poza tym część mieszkańców korzysta z rent i emerytur oraz różnego rodzaju innych świadczeń – zasiłki dla bezrobotnych, rodzinne itp. Z danych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wynika, że nie duża ilość osób korzysta z pomocy społecznej na dzień 31 maja 2010 r. z pomocy społecznej korzysta pięć osób.

3.2.2 Sąsiedzi i przyjezdni

Bogate wartości przyrodnicze tej okolicy Gminy Miękinia nie znajdują odzwierciedlenia w ruchu turystycznym, głównie z powodu słabej bazy zaplecza turystycznego, w tym również wytyczonych pieszych tras turystycznych oraz braku bazy noclegowej i gastronomicznej odpowiadającej współczesnym wymagom.

3.3 Oświata

W sołectwie nie funkcjonuje żadna szkoła. W przeważającej części dzieci uczęszczają do Zespołu Szkół w Miękini i szkoły Podstawowej w Pisarzowicach, do których mają zapewniony transport w ramach dowozu dzieci do szkół.

3.4 Kultura

We wsi Wilkszyn funkcjonuje dość dobrze wyposażona świetlica wiejska. Jej stan techniczny również można ocenić jako dobry. W świetlicy odbywają się spotkania dla dzieci i młodzieży z terenu sołectwa, ale oferta zajęć jest na chwilę obecną raczej uboga. Dobry stan techniczny budynku umożliwia stworzenie w nim małej pracowni komputerowej, która służyłaby mieszkańcom jako publiczny dostęp do Internetu. Działanie takie związane jest jednak z doposażeniem obiektu w niezbędny sprzęt i zabezpieczenia. Mała atrakcyjność zajęć wpływa niewątpliwie na niskie zainteresowanie dzieci i młodzieży uczestnictwem w nich. Dodatkowe zajęcia plastyczne, muzyczne czy sportowe na pewno przyczyniłyby się do wzrostu liczby dzieci uczęszczających na spotkania.

Ponadto świetlica służy mieszkańcom sołectwa za miejsce zebrań wiejskich, organizowane są w niej spotkania andrzejkowe, bożonarodzeniowe itp.

3.5 Zabytki i inne atrakcje turystyczne

W rejestrze zabytków Województwa Dolnośląskiego figuruje kilka zabytków znajdujących się na terenie sołectwa Wilkszyn.

1. Kościół parafialny pod wezwaniem św. Wawrzyńca, wzmiankowany w 1335 roku, obecny barokowy, wzniesiony został w 1721 roku, restaurowany w 1909 roku, remontowany w 1963 i 1974 roku. Obiekt wzniesiony na planie prostokąta z wieżą, od zachodu, nakryty sklepieniem kolebkowym z lunetami, z prezbiterium przekrytym absydą. Wyposażenie kościoła pochodzi w całości z XVIII wieku, a do najcenniejszych jego przykładów należą freski pokrywające sklepienie, przypisywane warsztatowi Willmanna, powstałe w 1721 roku. Obok kościoła figura świętego Jana Nepomucena.



OŁTARZ GŁÓWNY

Zabytkowy Kościół parafialny w Wilkszynie

Plebania z około 2 ćwierci XVIII wieku. Budynek o zwartej bryle, z naczółkowym dachem i relikami barokowej dekoracji fasady, położony nieopodal kościoła św. Wawrzyńca.



Zabytkowy obiekt - Plebania w Wilkszynie

3.5.1 Pozostałe atrakcje turystyczne

Głównym szlakiem rowerowym Gminy Miękinia jest przebiegający przez jej teren **SZLAK ODRY**. Biegnący wzdłuż Doliny Środkowej Odry szlak o łącznej długości 313 km (wraz z tzw. pętlami lokalnymi) rozpoczyna się we Wrocławiu w Leśnicy, a kończy w Głogowie. Na obszarze Gminy Miękinia długość znakowanych szlaków rowerowych wynosi 52,6 km. Przez teren sołectwa Wilkszyn przebiegają trzy trasy rowerowe: niebieska i czerwona.

Przebieg Trasy Niebieskiej w Gminie Miękinia	
Punkty trasy	Kilometr trasy
Wzniesienie Lisie Jamy	0
Wiśniowa Góra - południowa część obrębu Wilkszyn	0,7
Park Geringa	2
Brzezina	3,4
Brzezinka Średzka Nowa	4,9
Dworzec PKP w Brzezince Średzkiej	5,2
Gosławice	6,2
Prężyce	8,2
Lenartowice	10,2
Księgienice	13,2
Gąsiorów	14,8
Głoska	16,2
Wał przeciwpowodziowy w Głosce	17,6
Rozjazd na wale w dwóch kierunkach:	
- na drugi brzeg Odry do Brzegu Dolnego - koniec trasy	18,3
- w Gminie Miękinia wałem do Dużego Stawu	19,8
Wałem do Lubiątowa	23,3

3.6 Infrastruktura techniczna

3.6.1 Zaopatrzenie w wodę

Wieś nie posiada własnego ujęcia wody. Woda dostarczana jest bezpośrednio z wodociągu zbiorowego ze stacji uzdatniania wody w Brzezynie.

3.6.2 Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

W Wilkszynie nie funkcjonuje, ani kanalizacja sanitarna, ani oczyszczalnia ścieków. Ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych i wywożone transportem asenizacyjnym. Wody opadowe odprowadzane są za pomocą systemu rowów melioracyjnych. Gmina opracowała plany dotyczące budowy kanalizacji sanitarnej wsi Wilkszyn, wszystkie ścieki komunalne będą odprowadzone do wrocławskiej oczyszczalni ścieków – Janówek, realizacja inwestycji planowana jest na lata 2011-2014. gmina stara się pozyskać środki zewnętrzne na finansowanie inwestycji kanalizacyjnych z PO LiŚ oraz z PROW na lata 2007-2013, działanie: „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności” oraz z krajowych funduszy celowych z WFOŚiGW we Wrocławiu.

3.6.3 Utylizacja odpadów stałych

Odpady komunalne z sołectwa wywożone są na podstawie indywidualnych umów między mieszkańcami, a firmami działających w branży. Ponadto w centrum wsi ustawiono kontenery do selektywnej zbiórki odpadów.

3.6.4 Energetyka

Miejscowość obsługiwana jest przez EnergiaPro Koncern Energetyczny S.A. z Wrocławia. Sołectwo jest zelektryfikowane w 100%. Zasilanie w energię elektryczną odbywa się liniami napowietrznymi z sieci państwowej wysokiego napięcia 110kV.

3.6.5 Telekomunikacja

W sferze telefonii stacjonarnej Sołectwo Wilkszyn obsługiwane jest przez Telekomunikację we Wrocławiu. We wsi istnieje również możliwość włączenia do lokalnej radiowej sieci internetowej.

3.6.6 Komunikacja drogowa

Przez wieś biegnie droga wojewódzka, droga nr 336, która łączy wieś z miastem Wrocławiem oraz wsią Brzezina w gminie Miękinia..

3.7. Sfera gospodarcza

3.7.2 Gospodarka i Rolnictwo

Na terenie sołectwa Wilkszyn funkcjonują 92 gospodarstwa rolne. W strukturze gospodarstw rolnych przeważają gospodarstwa małe o średniej wielkości około 4,12 ha. W sołectwie jest jedno gospodarstwo rolne o powierzchni powyżej 100 ha. W sołectwie nie funkcjonują większe przedsiębiorstwa produkcyjno-handlowe. Większość zarejestrowanych działalności gospodarczych działa w branży handlowej lub usługowej.

4. Analiza SWOT

Możliwości rozwojowe Wilkszyna

<i>Silne strony</i>	<i>Słabe strony</i>
– położenie na atrakcyjnych terenach przyrodniczych, – bardzo duże możliwości rozwoju budownictwa mieszkaniowego – sąsiedztwo Wrocławia, – dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna (wodociągi, telekomunikacja, energetyka).	– brak zaangażowania mieszkańców wsi, – brak kanalizacji, – brak odpowiedniej infrastruktury rekreacyjnej, – zła infrastruktura drogowa w miejscowości (zły stan ulic, brak chodników), – zaniedbane centrum wsi (tereny zielone, skwery itp.), – mała atrakcyjność oferty świetlicy wiejskiej, – mała liczba prowadzonych działalności gospodarczych,
<i>Szanse</i>	<i>Zagrożenia</i>
- możliwość pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych, - moda na mieszkanie za miastem, - kształcenie społeczeństwa – szkolenia i kursy, - aktywnie działające stowarzyszenia, - promocja walorów sołectwa.	– brak środków finansowych, – niekorzystne zmiany demograficzne, – brak integracji mieszkańców, – degradacja walorów przyrodniczych miejscowości, – brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich, – rosnące patologie społeczne.

5. Arkusz planowania – Opis planowanych do realizacji zadań.

PRIORYTET	CEL	PROJEKT	RANKING	KTO REALIZUJE	DATA REALIZACJI	
					rozpoczęcie	zakończenie
I. Zwiększenie atrakcyjności wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego	1. Kształtowanie centrum wsi	1.1 Remont zabytkowego kościoła w Wilkszynie – odnowienie elewacji obiektu	1	Parafia	2011	2011
		1.2 Odnowienie wiaty przystankowej	3	Gmina	2012	2012
		1.3 Przygotowanie tablic informacyjnych miejscowości	2	Rada Sołecka Gmina	2013	2013
		1.4 Modernizacja ogrodzeń przy posesjach przez mieszkańców wsi	3	Rada Sołecka Mieszkańcy	2014	2014
	2. Infrastruktura rekreacyjna, sportowa i turystyczna	2.1 Doposażenie placu zabaw	1	Gmina	2015	2015
		2.2 Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej	2	Gmina	2014	2016
		2.3 Budowa zespołu boisk wielofunkcyjnych – ORLIK 2012	1	Gmina	2010	2011
	3. Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej.	3.1 Założenie koła np. „Koła Aktywnych Pań”	2	Rada Sołecka Mieszkańcy	2010	2017
		3.2 Stworzenie Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Wsi	3	Rada Sołecka	2014	2018

5.1 Charakterystyka projektów w rankingu 1.

Projekt 1.1 Remont zabytkowego kościoła w Wilkszynie – odnowa elewacji.

Działania skierowane na poprawę wizerunku wsi i troskę o wygląd zabytkowego obiektu sakralnego w Wilkszynie. Mając na uwadze estetyczny wygląd centrum miejscowości z inicjatywy proboszcza, Rady Parafialnej i mieszkańców wsi przystępuje się do remontu kościoła polegającego na odnowieniu zniszczonej elewacji obiektu. W wyniku realizacji tego zadania dąży się do kształtowania obszarów miejscowości Wilkszyn o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne, w szczególności poprzez restaurację obiektów zabytkowych znajdujących się w miejscowości. Remont zabytkowego kościoła przyczyni się do dbałości o cenne walory zabytku oraz będzie miała niewątpliwie wpływ na poprawę wizerunku miejscowości, w szczególności kształtowanie centrum wsi, ponieważ kościół znajduje się w samym centrum miejscowości.

Należy zauważyć, iż opis operacji ściśle koresponduje ze wskazanymi zadaniami, które mogą być dofinansowane z działania „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW, a określonymi w § 4 ust. 1 pkt 12 rozporządzenia z dnia 14 lutego 2008 r. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach



działania „Odnowa i rozwój wsi”. W obecnej chwili elewacja zabytkowego obiektu kościoła jest w bardzo złym stanie technicznym. Na elewacji występują liczne pęknięcia, ubytki części tynku, obiekt wygląda nieestetycznie. Koszty dotyczące danej inwestycji stanowią 450 000,00 zł, termin realizacji 2011 rok.

Kościół w Wilkszynie

Projekt 2.1 Doposażenie placu zabaw.

Plac zabaw w Wilkszynie

Doposażenie placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców miejscowości ma na celu zapewnienie przyjemnego i bezpiecznego spędzenia czasu wolnego przez dzieci i młodzież. Place zabaw uatrakcyjnijają spędzanie czasu najmłodszym mieszkańcom wsi, zabawa na nich wpływa na rozwój fizyczny i psychiczny dzieci, ponadto dzieci poznają własne możliwości oraz uczą się zasad współżycia w grupie. W Wilkszynie istnieje wyznaczony plac zabaw, jednak brakuje na nim urządzeń zabawowych dostosowanych do wieku i możliwości rozwojowych dziecka. Planuje się zakupić nowe urządzenia takie jak: „małpi gaj”- zestaw wielofunkcyjny, wyposażony w urządzenia sprawnościowe, drabinki, itp., huśtawki wagowe, huśtawki łańcuchowe, tzw. „motocykle na sprężynach”. Koszt zagospodarowania placu zabaw będzie wynosił 30 000 zł



Planowane do doposażenia nowe urządzenia zabawowe

Projekt 2.3 Budowa zespołu boisk wielofunkcyjnych – ORLIK 2012.

Kompleks boisk sportowych planowany do realizacji w Wilkszynie to boiska o sztucznej powierzchni: poliuretanowej oraz boisko o nawierzchni z trawy syntetycznej.

W skład kompleksu wchodzi:

- boisko do piłki nożnej o wymiarach 30m*62m, o powierzchni całkowitej 1860 m², nawierzchnia syntetyczna – „sztuczna trawa”,
- boisko wielofunkcyjne o wymiarach 19,1m*32,1m o powierzchni 613,11 m², nawierzchnia poliuretanowa,
- zaplecze sanitarno – szatniowe.

Boiska będą ogólnodostępne, użytkowanie boisk jest bezpłatne.



Planowany do wybudowania obiekt – ORLIK 2012

- . Budowa boisk umożliwi dzieciom i młodzieży aktywnie spędzać czas wolny.

Boisko będzie mieć charakter obiektu sportowego ogólnodostępnego i bezpłatnego dla dzieci, młodzieży oraz społeczności lokalnej. Obiekt zostanie wyposażony w urządzenia sportowe umożliwiające kompleksowe korzystanie z boiska i uprawianie takich dyscyplin sportowych jak: piłka ręczna, piłka siatkowa, piłka koszykowa oraz tenis ziemny. Zostaną zamontowane stojaki do koszykówki, stojaki do siatkówki, bramki do piłki ręcznej, stojaki do tenisa ziemnego.

Koszt zagospodarowania boiska sportowego wyniesie ok. 1 400 000,00 zł.

5.2 Charakterystyka projektów w rankingu 2

Projekt 1.3 Przygotowanie tablic informacyjnych miejscowości.

Zainstalowanie w centrum miejscowości tablicy informacyjnej z mapą miejscowości umożliwi bezproblemowe poruszanie się i dotarcie do miejsca docelowego bez zbędnych problemów. Planuje się zainstalowanie tablicy o wymiarach 2,5 m na 5m ze szczegółową mapą miejscowości Wilkszyn, z naniesionymi ulicami, obiektami zabytkowymi, rekreacyjnymi itp.

Projekt 2.2 Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej.



Świetlica wiejska w Wilkszynie

Remont świetlicy wiejskiej przyczyni się do zwiększenia ilości prowadzonych spotkań. Odbywać się tam będą mogły zajęcia plastyczne, wokalne dla dzieci i młodzieży. Będzie to również miejsce spotkań „Koła Aktywnych Pań” podczas których będą prowadzone szkolenia mające na celu aktywizację zawodową i społeczną mieszkanek Wilkszyna.

Projekt 3.1 Założenie koła np. „Koła Aktywnych Pań”.

Aktywizacja i integracja mieszkańców wsi Wilkszyn. W perspektywie czasowej „Koło Aktywnych Pań” może podejmować działania związane z poprawą życia mieszkańców wsi, zachowaniem dziedzictwa kulturowego oraz pozyskiwaniem na ten cel środków finansowych ze źródeł wewnętrznych.

5.3 Charakterystyka projektów w rankingu 3**Projekt 1.2 Odnowienie wiaty przystankowej.**

Wiata autobusowy w Wilkszynie

Odnowienie wiaty przystankowej przyczyni się do poprawy jakości życia na obszarze wsi oraz poprawy bezpieczeństwa i wygody pasażerów korzystających zarówno ze zbiorowej komunikacji publicznej jak i prywatnej. Obecny stan wiaty przystankowej jest niezadowolający, wiata wymaga odremontowania.

Projekt 1.4 Modernizacja ogrodzeń przy posesjach przez mieszkańców wsi.

Zadanie to będzie miało na celu ogólną poprawę estetyki wsi Wilkszyn. W obecnej chwili przy wielu posesjach ogrodzenia są w bardzo złym stanie. Inicjatywa Rady Sołeckiej i Radnego z miejscowości Wilkszyn. Działanie ma na celu aktywizację społeczeństwa w dążeniu do dbania o estetyczny wygląd domostw.

Projekt 3.2 Stworzenie Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Wsi.

Powołanie Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju miejscowości Wilkszyn, będzie miało na celu zajmowanie się pozyskiwaniem środków zewnętrznych na rozwój miejscowości. Ponadto działalność Stowarzyszenia przyczyni się do aktywizacji mieszkańców na rzecz poprawy jakości życia oraz zachowania dziedzictwa kulturowego.

6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów. Realizacja większości elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

Harmonogram finansowy wdrażania projektów rankingu 1 w roku 2010 - 2012

Harmonogram finansowy wdrażania projektów rankinga I Wzrost 2016 - 2017			
Lp	Ranking	Nazwa projektu	Wartość [zł]
1.	1	Remont zabytkowego kościoła parafialnego w – odnowa elewacji.	450 000,00
		Środki własne związku wyznaniowego	225 000,00
		Kredyt	0,00
		Środki bezzwrotne	225 000,00
2.	1	Doposażenie placu zabaw	30 000,00
		Środki własne gminy	30 000,00
		Kredyt	0,00
		Środki pozabudżetowe	0,00
3.	1	Budowa zespołu boisk wielofunkcyjnych – ORLIK 2012	1 400 000,00
		Środki własne gminy	800 000,00
		Kredyt	0,00
		Środki pozabudżetowe	600 000,00
Razem			1 880 000,00
Środki własne gminy			830 000,00
Środki własne związku wyznaniowego			225 000,00
Kredyt			0,00
Środki pozabudżetowe			825 000,00

Harmonogram wdrażania projektów rankingu 2 i 3 na lata 2009 – 2015

Lp	Ranking	Nazwa projektu	Data realizacji	
			rozpoczęcia	zakończenia
1.	2	Przygotowanie tablic informacyjnych miejscowości	2013	2013
2.	2	Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej.	2014	2016
3.	2	Założenie koła np. „Koła Aktywnych Pań”	2010	2017
6.	3	Odnowienie wiaty przystankowej	2012	2012
7.	3	Modernizacja ogrodzeń przy posesjach przez mieszkańców wsi	2014	2014
8.	3	Stworzenie Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Wsi	2014	2018

7. Lista map:

1. Mapa okolicy miejscowości Wilkszyn – str. 6,
2. Plan miejscowości Wilkszyn – str. 7.