

Załącznik
do uchwały nr L/521/10
Rady Gminy Miękinia
z dnia 25 czerwca 2010 r.

Plan Odnowy Miejscowości Lutynia

GMINA MIĘKINIA



Spis treści

Wstęp.....	4
1. Analiza zasobów sołectwa.....	5
2. Charakterystyka miejscowości wraz z charakterystyką obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców.....	6
3. Inwentaryzacja zasobów.....	7
3.1 Warunki geograficzne	7
3.1.1 Krajobraz	7
3.1.2 Zasoby mineralne, gleby i uprawy	7
3.2 Sfera społeczna.....	8
3.2.1 Struktura demograficzna	8
3.2.2 Sąsiedzi i przyjezdni.....	8
3.3 Oświata.....	8
3.4 Kultura.....	9
3.5 Historia miejscowości	10
3.5.1 Opis najcenniejszych zabytków Lutyni.....	11
3.5.2 Pozostałe atrakcje turystyczne	13
3.6 Infrastruktura techniczna.....	13
3.6.1 Zaopatrzenie w wodę.....	13
3.6.2 Kanalizacja i oczyszczanie ścieków	14
3.6.3 Utylizacja odpadów stałych.....	14
3.6.4 Energetyka.....	14
3.6.5 Telekomunikacja	14
3.6.6 Komunikacja drogowa	14
3.7 Sfera gospodarcza	15
3.7.1 Gospodarka.....	15
3.7.2 Rolnictwo	15
4. Analiza SWOT.	16
5. Arkusz planowania – Opis zadań	17
5.1 Charakterystyka projektów w rankingu 1	19
5.2 Charakterystyka projektów w rankingu 2	19
Charakterystyka projektów w rankingu 3	22
5.4 Charakterystyka projektów w rankingu 4	23
6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie	23

Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Plan Odnowy Miejscowości Lutynia jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi określającym strategię jej działań, rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Przedkładany Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu, Gminy Miękinia na lata 2007-2015, a także Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miękinia. Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE oraz środków własnych Gminy Miękinia.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę SWOT – czyli wskazanie słabych i mocnych stron, szans i zagrożeń, a także planowane kierunki rozwoju, zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Lutynia jest obszar tej miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Lutynia poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

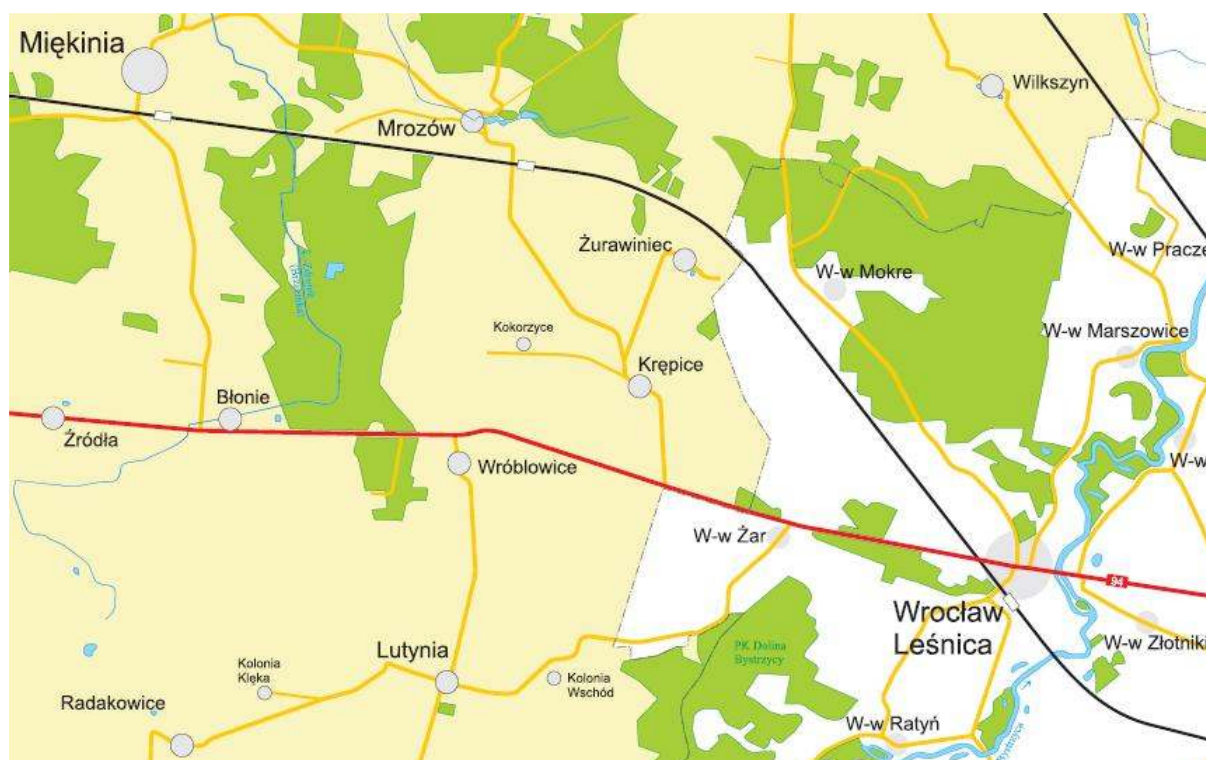
1. Analiza zasobów sołectwa

Rodzaj zasobu	brak	Znaczenie		
		obojętne	małe	duże
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu			x	
walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			x	
walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			x	
osobliwości przyrodnicze			x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			x	
podłoże, warunki hydrogeologiczne				x
gleby, kopaliny			x	
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		x		
walory zagospodarowania przestrzennego				x
zabytki				x
zespoły artystyczne	x			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu		x		
święta, odpusty, pielgrzymki		x		
tradycje, obrzędy, gwara		x		
legendy, podania i fakty historyczne				x
ważne postacie historyczne		x		
specyficzne nazwy		x		
Obiekty i tereny, infrastruktura				
działki pod zabudowę mieszkaniową				x
działki pod domy letniskowe		x		
działki pod zakłady usługowe i przemysł			x	
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		x		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		x		
placę i miejsca publicznych spotkań				x
miejsca sportu i rekreacji				x
zaopatrzenie w wodę wsi				x
skanalizowanie wsi	x			
Gospodarka, rolnictwo				
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	x			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x	
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		x		
przetwórstwo rolno spożywcze	x			
grupy producenckie i organizacje rolnicze	x			
rzemiosło artystyczne			x	
Sąsiedzi i przyjezdni				
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria				x
ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komunikacyjnym			x	
przyjezdni stali i sezonowi		x		
Instytucje				
placówki opieki społecznej	x			
szkoły				x
dom kultury				x
Ludzie, organizacje społeczne				
Ochotnicza Straż Pożarna				x
Koło Gospodyń Wiejskich				x
kluby sportowe, koła wędkarskie, stowarzyszenia				x

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie informacji zgromadzonych od rady sołectkiej wsi Lutynia przez Urząd Gminy Miękinia. Zasoby sołectwa to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie lub w przyszłości przy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Przy analizie zasobów wzięto po uwagę następujące kategorie: środowisko przyrodnicze i kulturowe, dziedzictwo historyczne i religijne, obiekty, tereny, gospodarka i rolnictwo, infrastruktura, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie i organizacje społeczne.

2. Charakterystyka miejscowości wraz z charakterystyką obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców

Lutynia jest miejscowością leżącą w południowej części gminy Miękinia w powiecie średzkim. Jest jedną z bogatszych wsi w gminie. Działa tu kilka warsztatów rzemieślniczych, obsługujących nie tylko mieszkańców gminy, lecz także utrzymujących kontakty handlowe z innymi rejonami kraju. Na obrzeżach starego centrum Lutyni zbudowano w ostatnich latach kilkadziesiąt domów willowych o ciekawej architekturze, z zachowaniem ceglanego lica ścian. We wsi usytuowana jest szkoła podstawowa, gimnazjum, biblioteka, świetlica, zespół boisk sportowy „Moje Boisko Orlik 2012”, sala sportowa, ośrodek zdrowia. Ponadto działa, wiodąca na Dolnym Śląsku, jednostka Ochotniczych Straży Pożarnych – OSP Lutynia.



Mapa okolicy miejscowości Lutynia.

Dokonując analizy obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojeniu potrzeb mieszkańców sołectwa i jednocześnie sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na swoje cechy funkcjonalno – przestrzenne, należy wskazać dwa takie obszary w miejscowości Lutynia. Pierwszy obszar to centrum miejscowości, w którym usytuowane są główne obiekty użyteczności publicznej tj.

budynki szkoły podstawowej i gimnazjum w Lutyni, kompleks boisk sportowych „Moje boisko ORLIK 2012”, kościół, świetlica wiejska, remiza strażacka oraz centrum handlowe wsi. Jest to ten obszar w którym zaspakajane są podstawowe potrzeby mieszkańców związane z oświatą, kulturą, ochroną zdrowia, religią, a jednocześnie umożliwia on kształtowanie więzi społecznych przy wykorzystaniu świetlicy wiejskiej. Do tego obszaru należy zaliczyć ul. Kościuszki, ul. Kościelną, ul. Szkolną, ul. Polną.

Drugi z badanych obszarów dotyczy tej części sołectwa Lutynia, w której powstało nowe osiedle mieszkaniowe wymagające z jednej strony wsparcia w postaci budowy podstawowej infrastruktury związanej z zaspokojeniem potrzeb mieszkańców takiej jak: chodniki, czy oświetlenie uliczne, a z drugiej strony zasymilowanie jego mieszkańców z ukształtowaną już społecznością wsi. Do tego obszaru należy zaliczyć m.in. ul. Różaną, ul. Jaśminową, ul. Magnoliową, ul. Porzeczkową, ul. Agrestową, ul. Poziomkową, ul. Kasztanową, ul. Chabrową.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1 Warunki geograficzne

3.1.1 Krajobraz

Lutynia jest miejscowością leżącą w południowej części gminy Miękinia w powiecie średzkim. Znajduje się w odległości około 15 km od centrum Wrocławia. Wieś leży na tzw. Wysoczyźnie Średzkiej na Pradolinie Wrocławskiej. Zabudowania wsi pod względem hipometrii położone są na wysokości 131 m .n.p.m.

3.1.2 Zasoby mineralne, gleby i uprawy

Rejon pokrywają przede wszystkim gleby lessowe. Przeważają III i IV klasy ziemi. Gleby to niemal w całości są użytkowane rolniczo. Znaczna część gruntów została przekształcona w sady owocowe, co sprawi że Lutynia wraz z sąsiadującymi Wróblowicami jest potencjałem w produkcji owoców.

3.2 Sfera społeczna

3.2.1 Struktura demograficzna

Wg stanu na dzień 30 maja 2010 r. liczba mieszkańców Lutyni wynosi 1289 osób. Ludności w miejscowości można podzielić na mieszkańców, którzy osiedlili się w okresie powojennym oraz mieszkańców napływowych, którzy osiedlili się w Lutyni w ostatnim dziesięcioleciu. Mieszkańcy są raczej słabo zintegrowani, słabe więzi między ludzkie najbardziej widoczne są w relacjach między mieszkańcami napływowymi a „starymi” mieszkańcami sołectwa.

Mieszkańcy utrzymują się głównie z pracy zarobkowej na terenie gminy lub we Wrocławiu, a także z pracy w indywidualnych gospodarstwach rolnych. Poza tym część mieszkańców korzysta z rent i emerytur oraz różnego rodzaju innych świadczeń – zasiłki dla bezrobotnych, rodzinne itp.

3.2.2 Sąsiedzi i przyjezdni

Lutynia jest miejscowością położoną w sąsiedztwie dolnośląskiego ośrodka metropolitalnego – Wrocławia. Sprzyja to rozwojowi turystyki weekendowej, zwłaszcza, że przez teren Lutyni przebiega żółty szlak turystyczny „Dookoła Wrocławia im. Dr Bronisława Turonia” oraz ścieżka dydaktyczno-przyrodnicza „Dwie Wieże” z atrakcyjnymi obiektami infrastruktury sakralnej i świeckiej oraz zasobami przyrodniczymi.

3.3 Oświata

W sołectwie funkcjonuje Zespół Szkół, w skład którego wchodzi Szkoła Podstawowa oraz Publiczne Gimnazjum. W Zespole w roku szkolnym 2009/2010 uczyło się 247 uczniów, z czego część dowożona jest gimbusami z sąsiednich sołectw. Pomieszczenia obu szkół są ciasne, wymagają modernizacji, dlatego też przygotowywany jest proces inwestycyjny związany z rozbudową szkoły. Ponadto dla funkcjonowania Zespołu, a zwłaszcza dla podniesienia poziomu i jakości kształcenia znaczenia mają już zrealizowane inwestycje i projekty. W 2008 r w Lutyni wybudowany został kompleks boisk sportowych „Moje boisko ORLIK 2012”, co nie

tylko umożliwiło uatrakcyjnienie lekcji wychowania fizycznego, ale również zagospodarowanie czasu dzieci i młodzieży poza godzinami zajęć szkolnych. 1 czerwca, cyklicznie, na ORLIKU odbywa się Gminny Dzień Sportu.



Gminny Dzień Sportu – Lutynia 2009

Ponadto realizowane są liczne projekty edukacyjne związane z wyrównywaniem szans edukacyjnych dzieci i młodzieży z obszarów wiejskich. Działania realizowane w ramach poszczególnych projektów dotyczą dodatkowych zajęć pozalekcyjnych min. z matematyki, fizyki, chemii, edukacji ekologicznej, zajęć sportowych czy też zajęć z logopedą. Część realizowanych projektów jest dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej, WFOŚiGW we Wrocławiu czy Ministerstwa Sportu.

3.4 Kultura

We wsi Lutynia funkcjonuje filia Biblioteki Publicznej, oraz świetlica wiejska. Jej stan techniczny można ocenić jako dobry. W świetlicy odbywają się spotkania dla dzieci i młodzieży z terenu sołectwa, oferta zajęć obejmuje rytmikę dla dzieci, zajęcia ze śpiewu, naukę gry na gitarze, zajęcia plastyczne.

Ponadto świetlica służy mieszkańcom sołectwa jako miejsce zebrań wiejskich, organizowane są w niej spotkania andrzejkowe, bożonarodzeniowe itp.

3.5 Historia miejscowości

Historyczne nazwy miejscowości :

1330 - Luthin

1336 - Leuthen

1360 - Lewten

1361 – Leuthen

Kalendarium :

1324 - Najstarsza wzmianka o wsi Lutynia pochodzi z 1324 roku. Jest to dokument z kancelarii księcia Henryka Śląskiego, w którym nadaje on dobra Lutynia (Gut Leuthin) braciom von Schellenberg jako dobra rycerskie.

1330 - król Jan Czeski poręcza, że wieś Lutynia jest dobrem dziedzicznym rodziny Schellenbergów.

1335 - nuncjusz papieski Galhard dokonuje poświęcenia pierwszego kościoła w Lutyni.

1523 - Większość mieszczaństwa i szlachty w okręgu średzkim poparła prądy reformatorskie płynące z Niemiec i w ciągu kilkunastu lat ewangelicyzm stał się religią, panującą w miastach, wsiach i majątkach ziemskich.

1560 - kościół w Lutyni przemianowany na protestancki dom modlitwy.

Wojna trzydziestoletnia (1618-1648) niszczy wsie i majątki na całym Śląsku, w wyniku kontrreformacji konfiskacie ulegają majątki, należące do właścicieli wyznania protestanckiego.

1673 - Rodzina von Kottulinsky kupuje za 18,5 tys. talarów dobra ziemskie w Lutyni.

1757 - 5 grudnia odbyła się na polach pomiędzy Lutynią a Radakowicami jedna z ważniejszych bitew wojny 7-letniej, prowadzonej przez Prusy i Austrię w latach 1757-1763.

1795 - właścicielem Lutyni jest hrabia von Königsdorf.

1830 - dobra przechodzą w ręce radcy handlowego z Freiburga Carla Treutlera.

1913 - założenie Muzeum Bitwy Lutyńskiej.

1940 - właścicielem dóbr w Lutyni jest Śląskie Towarzystwo Ziemskie z siedzibą we Wrocławiu.

Do Lutyni włączono część zwaną "Nowym folwarkiem" i "Leśnym Osiedlem". Miejscowość liczy 1200 mieszkańców.

Latem 1946 roku przybywają, do Lutyni pierwsi polscy osadnicy.

3.5.1 Opis najcenniejszych zabytków Lutyni

Kościół parafialny pod wezwaniem św. Józefa. Obiekt wzniesiony po 1335 roku, przebudowany w XVI wieku, odbudowany po zniszczeniach w 1757 roku, restaurowany w latach 1867-69, otrzymał wystrój neogotycki. Kościół otoczony murem obronnym z XVII wieku, z bramą o formach renesansowych z attykowym szczytem, pokrytą dekoracją sgraffitową. We wnętrzu zachowane bogate wyposażenie, pochodzące przeważnie z początku XVII, połowy XVIII i początku XX wieku. Szczególnie cenna jest drewniana, polichromowana rzeźba św. Anny Samotrzeciej, pochodząca z przełomu XIV/XV wieku, zespół piaskowcowych płyt nagrobnych rodziny von Seidlitz z 2 połowy XVI wieku oraz renesansowe, drewniane, malowane stalle z około 1500 roku.

Dawny kościół ewangelicki, obecnie kościół pomocniczy pod wezwaniem Matki Boskiej Częstochowskiej. Obiekt wzniesiony w 1857 roku, zachował pierwotny wystrój z dwoma kondygnacjami drewnianych empor.



Zdjęcie lotnicze z widokiem kościoła pw. Matki Boskiej Częstochowskiej w Lutyni

Muzeum bitwy lutyńskiej z 1919 roku. Bitwa, która rozegrała się na polach pomiędzy Radakowicami, Lutynią i Łowęciami w 1757 roku, przeszła do historii jako bitwa pod Lutynią. Dowodzący wojskami pruskimi król Fryderyk Wielki zwyciężył tu, w ciężkiej bitwie, wojska austriackie. Towarzystwo pamięci o bitwie lutyńskiej, działało już w XIX wieku, lecz dopiero w 1913 roku postanowiono zebrać w jednym miejscu gromadzone dotąd pamiątki i wybudować siedzibę muzeum. Kamień węgielny pod budynek położono w 1919 roku, a gotowy budynek wzorowany na rogatce berlińskiej zaprojektowanej przez Schinkla, otwarto 21 września 1921 roku. Muzeum postawiono w miejscu, gdzie już wcześniej upamiętniono poległych w wojnie niemiecko-francuskiej z 1870/71 roku. Po wojnie budynek muzeum został zamieniony na magazyn zboża.

Budynek przy ulicy Piastowskiej 29. W przyziemiu budynku zachowały się relikty sklepienia kolebkowego, są to pozostałości dawnego dworu, wzmiankowanego w XVII wieku.

Wiatrak drewniany z końca XIX wieku stojący pośród pól.

Park typu swobodnego z około 1870 roku, pozostałości XVIII wiecznego założenia ogrodowego, zachowane granice, czytelny układ dróg i kompozycji.

3.5.2 Pozostałe atrakcje turystyczne

Żółty pieszy szlak turystyczny „Dookoła Wrocławia im. Dr Bronisława Turonia” przebiega przez Gminę Miękinia na długości 24 km. Szlak rozpoczyna się przy dworze kolejowym w Brzezince Średzkiej i przebiega przez Brzezinę, Wojonowicki Zamek, Mąkoszyce, Mrozów, dworzec kolejowy w Miękini, aż do Błoni. W Błoniach trasa przechodzi przez pola, na których rozegrała się bitwa pod Lutynią, a dalej biegnie do Lutyni, za którą wchodzi na obszar Parku Krajobrazowego Doliny Bystrzycy. W Parku szlak przekracza granicę Gminy i biegnie w kierunku zamku w Leśnicy i dalej wokół Wrocławia do Urazu.

3.6 Infrastruktura techniczna

3.6.1 Zaopatrzenie w wodę

Wieś posiada własne ujęcie wody. Woda dostarczana jest bezpośrednio z wodociągu grupowego ze stacji uzdatniania wody w Miękini.

Dla ujęć wód czwartorzędowych w Lutyni ustanowione zostały – strefa ochrony bezpośredniej i strefa ochrony pośredniej wewnętrzna i zewnętrzna. W ujęciu „Lutynia” warstwa wodonośna zalegająca na nieprzepuszczalnych ilach przykryta jest natomiast tylko cienką warstwą nieprzepuszczalną, co nie gwarantuje jej pełnej izolacji. W obrębie strefy ochrony pośredniej wewnętrznej obowiązuje (Uchwała Nr IX/53/2001 Rady Powiatu w Środzie Śląskiej w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych) zakaz odprowadzania ścieków do ziemi i rolniczego wykorzystania ścieków, składowania odpadów mogących zanieczyścić wody podziemne i prowadzenia działalności mogącej spowodować skażenie wód podziemnych. W strefie ochrony pośredniej zewnętrznej – obejmującej część terenów zabudowy mieszkaniowej wsi Lutynia - obowiązuje zakaz lokalizacji cmentarzy, grzebania zwierząt, lokalizowania magazynów substancji ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz wysypisk odpadów a także nakaz prowadzenia działań inwestycyjnych i gospodarczych w sposób zapobiegający

ich negatywnemu oddziaływaniu na jakość wód podziemnych. Pozostałe ujęcia mają tylko strefę bezpośrednią.¹

3.6.2 Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie miejscowości Lutynia nie funkcjonuje sieć kanalizacji ogólnospławnej. Ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych i wywożone transportem asenizacyjnym. Wody opadowe odprowadzane są za pomocą systemu rowów melioracyjnych.

3.6.3 Utylizacja odpadów stałych

Odpady komunalne z sołectwa wywożone są na podstawie indywidualnych umów między mieszkańcami a firmami działającymi w branży. Ponadto w centrum wsi ustawiono kontenery do selektywnej zbiórki odpadów.

3.6.4 Energetyka

Miejscowość obsługiwana jest przez EnergiaPro Koncern Energetyczny S.A. z Wrocławia.

3.6.5 Telekomunikacja

W sferze telefonii stacjonarnej Sołectwo Lutynia obsługiwane jest przez Telekomunikację we Wrocławiu. We wsi istnieje również możliwość włączenia do lokalnej radiowej sieci internetowej.

3.6.6 Komunikacja drogowa

Drogi powiatowe:

- **Nr 2082:** Lutynia – Jarząbkowice – do drogi 2020, długość 8,4 km o parametrach kl. Z – L (kl. V – VI). Znaczenie lokalne, łączy południową część gminy i część północno-zachodnią gminy Kostomłoty.

¹ Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miękinia, stan na dzień 31.03.2010 r.

- **Nr 2083:** Lutynia – Gałów, długość 2,4 km o parametrach kl. L – D (kl. VI – VII). Znaczenie lokalne, łączy 2 wymienione miejscowości w południowo-zachodniej części gminy.

Drogi gminne:

- **Nr 104874 D** -Lutynia – Źródła – długość 4,8 km, parametry kl. D (VII)
- **Nr 104891 D** -Lutynia – Błonie, długość 4,0 km, parametry kl. D (VII)

3.7 Sfera gospodarcza

3.7.1 Gospodarka

W sołectwie działalność gospodarczą prowadzi 116 podmiotów. Większość przedsiębiorstw działa w branży handlowej a także handlowo - usługowej.

3.7.2 Rolnictwo

Na terenie sołectwa Miękinia funkcjonuje 119 gospodarstw rolnych. W strukturze gospodarstw rolnych przeważają gospodarstwa małe o średniej wielkości około 3,3 ha.

4. Analiza SWOT.

Możliwości rozwojowe Lutyni

Silne strony	Słabe strony
– bezpośrednie sąsiedztwo Wrocławia, – duże możliwości rozwoju budownictwa mieszkaniowego, – dobre połączenia komunikacyjne, – wysokie walory krajobrazowe, – dużo terenów zielonych i lasów, – czyste otoczenie i środowisko naturalne, – posiadanie dobrze wyposażonej OSP wraz z jej dużym zaangażowaniem w razie potrzeby, – posiadanie boiska ogólnodostępnego boiska ORLIK wraz z dobrze wyposażonym placem zabaw. – posiadanie placówek oświatowych na poziomie podstawowym i gimnazjalnym – posiadanie ośrodka zdrowia	– małe zaangażowanie mieszkańców wsi, – zła infrastruktura drogowa w miejscowości (zły stan ulic, brak chodników, w części miejscowości brakuje oświetlenia), – brak zaplecza turystycznego w miejscowości i jej najbliższym otoczeniu , – zaniedbane niektóre budynki mieszkalne w centrum wsi – niski poziom skanalizowania,
Szanse	Zagrożenia
- możliwość pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych, - moda na mieszkanie za miastem, - doksztalcanie społeczeństwa – szkolenia i kursy, - aktywnie działające stowarzyszenia, - promocja walorów sołectwa, - możliwość pozyskania inwestorów - stworzenie społeczeństwa lokalnego.	– brak środków finansowych, – odpływ młodych i wykształconych mieszkańców miejscowości, – brak integracji mieszkańców, – degradacja walorów przyrodniczych miejscowości, – rosnące patologie społeczne, – wzrost bezrobocia.

5. Arkusz planowania – Opis zadań

PRIORYTET	CEL	PROJEKT	RAN-KING	KTO REALIZUJE	DATA REALIZACJI	
					rozpoczęcie	zakończenie
I. Zwiększenie atrakcyjności wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego	1. Kształtowanie centrum wsi	1. Modernizacja i remont dróg gminnych	2	Gmina Miękinia	2010	2017
		2. Rozbudowa Zespołu Szkół w Lutyni	2	Gmina Miękinia	2013	2014
		3. Modernizacja wiaty przystankowej	4	Gmina Miękinia Rada Sołecka	2012	2013
		4. Budowa oświetlenia w Lutyni	1	Gmina Miękinia	2011	2012
		5. Budowa bezpiecznego ciągu pieszego do szkół	2	Gmina Miękinia	2013	2014
	2. Infrastruktura rekreacyjna, sportowa i turystyczna	1. Modernizacja wyposażenia świetlicy wiejskiej	3	Gmina Miękinia	2015	2016
		2. Przygotowanie – terenów zielonych - skwerów	4	Gmina Miękinia Rada Sołecka	2014	2017
		3. Tablice informacyjne o zabytkach w miejscowości	3	Rada Sołecka	2012	2013

	3. Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej.	1. Wspieranie działalności lokalnych stowarzyszeń – OSP w Lutyni oraz Stowarzyszenie Przyjaciół Lutyni	2	Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinia	2010	2017
		2. Aktywizacja mieszkańców – stworzenie Koła Aktywnych Pań	2	Samorządowy Ośrodek Kultury w Miękinia	2015	2016

5.1 Charakterystyka projektów w rankingu 1

Projekt: Budowa oświetlenia w Lutyni.

Budowa oświetlenia ulicznego w Miękinii realizowana będzie na obszarze sołectwa o szczególnym znaczeniu dla zaspokojeniu potrzeb mieszkańców i jednocześnie sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych. Będą to ulice Polna, Szkolna, Różana, Jaśminowa, Magnoliowa i Porzeczkowa. Wskazany obszar obejmuje z jednej strony tą część miejscowości Lutynia, w której zlokalizowane są główne obiekty użyteczności publicznej tj. budynki szkoły podstawowej i gimnazjum w Lutyni, kompleks boisk sportowych „Moje boisko ORLIK 2012”, kościół, świetlica wiejska, remiza strażacka oraz centrum handlowe wsi, a z drugiej strony osiedle mieszkaniowe wymagające wyposażenia w podstawową infrastrukturę, umożliwiającą również zasymilowanie napływowych mieszkańców osiedla z długoletnimi mieszkańcami wsi.

Celem realizacji zadania jest równie zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom wsi Lutynia. Obecnie przy drogach gminnych brak jest wystarczającego oświetlenia, co znacznie obniża poczucie bezpieczeństwa przemieszczających się po zmroku osób.

Koszt realizacji inwestycji wynosi 300 000,00 zł., termin realizacji 2011 – 2012.

5.2 Charakterystyka projektów w rankingu 2

Projekt: Budowa bezpiecznego ciągu pieszego do szkół.

Budowa bezpiecznego ciągu pieszego do szkół związana jest z planowaną modernizacją obiektów Zespołu Szkół w Lutyni – budową nowej szkoły. Celem realizowanego zadania jest poprawa bezpieczeństwa dzieci i młodzieży wraz ze zniwelowaniem barier architektonicznych i zagrożeń komunikacyjnych. Realizacja tego zadania przyczyni się do poprawy wizerunku miejscowości oraz poprawi warunki bezpieczeństwa dzieci i młodzieży.

Koszt realizacji inwestycji wynosi 600 000,00 zł., termin realizacji 2013 – 2014.

Projekt: Rozbudowa Zespołu Szkół w Lutyni.

Obecnie Zespół Szkół w Lutyni zlokalizowany jest w dwóch obiektach. Odrębne budynki zajmuje szkoła podstawowa i gimnazjum, oddzielnie zlokalizowana jest również sala gimnastyczna. Oba budynki wymagają modernizacji, pomieszczenia dydaktyczne są małe i niespełnianą wielu standardów unijnych. Budowa nowej placówki planowana jest na lata 2013 – 2014. Rozbudowa szkoły przyczyni się do poprawy jakości lokalnych obiektów edukacyjnych oraz dostępu do edukacji. W dużym stopniu przyczyni się również do polepszenia warunków pracy i rozwoju dzieci. Ponadto rozwój lokalnej infrastruktury edukacyjnej i poprawa jej stanu przyczyni się do ograniczenia barier w dostępie do edukacji i wyrównania szans edukacyjnych dzieci z terenów wiejskich - strukturalnie słabych i poprawy ogólnego poziomu wykształcenia społeczeństwa. Poprzez niwelowanie jakościowych dysproporcji w rozwoju infrastruktury edukacyjnej realizacja tego zadania przyczyni się do redukcji dysproporcji miasto - wieś oraz zwiększenia spójności społecznej. Działanie to spowoduje poprawę dostępu do edukacji na terenie gminy, wzrośnie liczba dzieci korzystających z lokalnej bazy edukacyjnej.

Koszty zostaną oszacowane po przygotowaniu dokumentacji projektowej.



Budynek Szkoły Podstawowej w Lutyni

Projekt: Modernizacja i remont ulic gminnych

Zadania związane z modernizacją dróg gminnych będą sukcesywnie realizowane w latach 2010 – 2017. Obecnie wiele ulic gminnych jest w złym stanie, nawierzchnia jest uszkodzona co stanowi zagrożenie zarówno dla ruchu kołowego jak i pieszego w miejscowości, brakuje chodników, oświetlenia ulicznego, bezpiecznych przejść dla pieszych. Zadania związane z modernizacją i remontem dróg gminnych są działaniami skierowane na rzecz poprawy bezpieczeństwa i wygody ruchu kołowych uczestników dróg. Mając na uwadze kształtowanie ładu przestrzennego miejscowości oraz kształtowanie obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspakajania potrzeb mieszkańców.

Projekt: Wspieranie działalności lokalnych stowarzyszeń

W Lutyni funkcjonują dwie organizacje pozarządowe jest to: Ochotnicza Straż Pożarna w Lutyni oraz Stowarzyszenie Przyjaciół Lutyni. Dalszy rozwój tych stowarzyszeń poprzez wsparcie zarówno finansowe jak i rzeczowe planowane jest w latach 2010 – 2017. Jednocześnie planowane wsparcie ma na celu dalsze usamodzielnianie się tych organizacji w zakresie realizacji zadań statutowych. Wsparcie będzie miało na celu m.in. przybliżenie kwestii dotyczących pozyskiwaniem środków zewnętrznych na planowane działania. Ponadto działalność obu stowarzyszenia przyczyni się do aktywizacji mieszkańców na rzecz poprawy jakości życia oraz zachowania dziedzictwa kulturowego sołectwa Lutynia.

Projekt: Aktywizacja mieszkańców – stworzenie Koła Aktywnych Pań

Celem jest aktywizacja i integracja lokalnego społeczeństwa przez utworzenie Koła Aktywnych Pań. W perspektywie czasowej „Koło Aktywnych Pań” może podejmować działania związane z poprawą życia mieszkańców wsi, zachowaniem dziedzictwa kulturowego oraz pozyskiwaniem na ten cel środków finansowych ze źródeł wewnętrznych. Lata realizacji – organizacja Koła 2015 - 2016

Charakterystyka projektów w rankingu 3

Projekt: Modernizacja wyposażenia świetlicy wiejskiej.

W latach 2015 – 2016 planowana jest modernizacja wyposażenia świetlicy wiejskiej. Zakupione zostaną meble do świetlicy, sprzęt audiowizualny, gry i pomoce dydaktyczne do zajęć z dziećmi i młodzieżą. Dzięki funkcjonowaniu świetlicy mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Świetlica ma być miejscem organizacji czasu wolnego. Ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi.

Koszt realizacji inwestycji szacowany jest na kwotę 20 000,00 zł.



Budynek świetlicy wiejskiej w Lutyni

Projekt: Tablice informacyjne o zabytkach w miejscowości

Zamontowanie w centrum miejscowości tablicy informacyjnej z mapą miejscowości oraz zabytkami znajdującymi się na jej terenie umożliwi bezproblemowe poruszanie się po miejscowości i dotarcie do miejsca docelowego zwłaszcza turystą oraz stanowi działanie związane promocji wsi. Planuje się zainstalowanie tablicy o wymiarach 2,5 m na 5m ze szczegółową mapą miejscowości Lutynia, z naniesionymi ulicami, obiektami zabytkowymi, rekreacyjnymi itp. Koszt realizacji zadania 4 500,00 zł

5.4 Charakterystyka projektów w rankingu 4**Projekt: Modernizacja wiaty przystankowej**

Celem zadania jest odremontowanie przystanku autobusowego wraz z dostosowaniem miejsca postoju autobusów do obowiązujących przepisów ruchu drogowego. Umożliwi to stworzenie estetycznego oraz bezpiecznego miejsca dla pasażerów oczekujących na autobusy.

Przewidywany koszt realizacji zadania 3 000,00 zł.

Projekt: Przygotowanie – terenów zielonych – skwerów

Realizacja tego zadania przyczyni się do wzrostu atrakcyjności miejscowości Miękinia. Powstanie skwerów umożliwi mieszkańcom wsi aktywny wypoczynek na świeżym powietrzu jednocześnie będą mogły się tam odbywać imprezy lokalne.

Koszt realizacji zadania 14 000,00 zł.

6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów. Realizacja większości elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

Harmonogram finansowy wdrażania projektów rankingu 1 w roku 2011 - 2012

Lp	Ranking	Nazwa projektu	Wartość [zł]
1.	1	Budowa oświetlenia w Lutyni	300 00000
		Środki własne gminy	175 00000
		Kredyt	0,00
		Środki pozabudżetowe	125 00000

Harmonogram wdrażania projektów rankingu 2 i 4 na lata 2010 - 2017

Lp	Ranking	Nazwa projektu	Data realizacji	
			rozpoczęcia	zakończenia
1.	2	Modernizacja i remont dróg gminnych	2010	2017
2.	2	Rozbudowa Zespołu Szkół w Lutyni	2013	2014
3.	2	Budowa bezpiecznego ciągu pieszego do szkół	2013	2014
4.	2	Wspieranie działalności lokalnych Stowarzyszeń – OSP w Lutyni oraz Stowarzyszenia Przyjaciół Lutyni	2010	2017
5	2	Aktywizacja mieszkańców – stworzenie Koła Aktywnych Pań	2015	2016
6.	3	Tablice informacyjne o zabytkach w miejscowości	2012	2013
7.	3	Modernizacja wyposażenia świetlicy wiejskiej	2015	2016
8.	4	Modernizacja wiaty przystankowej	2012	2013
9.	4	Przygotowanie – terenów zielonych - skwerów	2014	2017