

**ZARZĄDZENIE NR 39/19  
WÓJTA GMINY MIĘKINIA**

z dnia 4 lutego 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej na okres do 10 lat,  
z równoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Wójt Gminy Miękinia zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy na rzecz Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z siedzibą w Warszawie na okres do 10 lat, w trybie bezprzetargowym część działki nr 113, położonej w miejscowości Księginice z przeznaczeniem w celu prowadzenia badań naukowych w ramach realizacji krajowego monitoringu wód podziemnych. Zakres dzierżawy przedstawiono na mapie w skali 1:1000, będącej integralną częścią wykazu.

**§ 2.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy nr GNPP.6845.23.2019, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miękinia, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy [www.miekinia.pl](http://www.miekinia.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s gospodarowania mieniem gminy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Miękinia

Jan Marian Grzegorzczyn

Załącznik do zarządzenia Nr 39/19

Wójta Gminy Miękinia

z dnia 4 lutego 2019 r.

GNPP. 6845.23.2019

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat,  
z równoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Wójt Gminy Miękinia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 10 lat, w trybie bezprzetargowym:

**1. Oznaczenie nieruchomości:** część działki nr 113, o powierzchni 16 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Księginice, sklasyfikowanej jako użytek PsIII. Zakres dzierżawy zaznaczono na mapie w skali 1:1000, będącej integralną częścią wykazu.

**2. Cel najmu:** prowadzenie badań naukowych w ramach realizacji krajowego monitoringu wód podziemnych. Na działce wykonany został otwór badawczy (piezometr), który został włączony do państwowej sieci obserwacyjno-badawczej.

**3. Termin najmu:** umowa zostanie zawarta na okres 10 lat.

**4. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 200,00 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100 ).** Do ww. czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących stawek (obecnie 23 %).

**5. Dzierżawca** zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat i podatków związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

**6. Czynsz** podlega automatycznej waloryzacji w okresach rocznych począwszy od 2020r. według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszanego komunikatem Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Monitor Polski.

Niniejszy wykaz, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miękinia w dniach **06.02.2019r – 27.02.2019r**, na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.miekinia.pl](http://www.miekinia.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej, ponadto informacja o wywieszeniu zostanie podana w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o działce można uzyskać w Urzędzie Gminy Miękinia, pok. 310 lub pod numerem telefonu 71 7359257.

## Załącznik Nr 1 do Załącznika Nr 1

